



JUDEȚUL TELEORMAN	
PRIMĂRIA COMUNEI NANOV	
INTRARE	Nr. 3439
IEȘIRE	
Anexe	Data 12/07/2021

S.C. REDESIGN URBE S.R.L.
CUI: 40627883
ADRESA: STR. GRINTIEȘULUI 1, SECTOR 6, BUCUREȘTI
MOBIL: +40 722 360 462
E-MAIL: REDESIGNURBE@GMAIL.COM

ANUNT

PRIVIND ETAPA DE CONSULTARE ASUPRA CONCLUZIILOR PRELIMINARE PENTRU PLAN URBANISTIC ZONAL COMPLEX COMERCIAL ALCĂȚUIT DIN HYPERMAKET, MAGAZINE DE RETAIL ȘI CONSTRUCTII ANEXE

INITIATOR:

S.C. CAUSSADE SEMENCES EST EUROPA S.R.L.

PROIECTANT GENERAL:

S.C. TOPALIS ENGINEERING S.R.L.

PROIECTANT URBANISM:

S.C. REDESIGN URBE S.R.L.

OBIECTIVE SI ARGUMENTARE:

S.C. CAUSSADE SEMENCES EST EUROPA S.R.L. in calitate de proprietar al terenului situat in STR. DUNARII EXTRAS CF 20094, EXTRAS CF 20095, EXTRAS CF 20096, EXTRAS CF 20097, COMUNA NANOV, TELEORMAN, dorește realizarea unui **COMPLEX COMERCIAL ALCĂȚUIT DIN HYPERMAKET, MAGAZINE DE RETAIL ȘI CONSTRUCTII ANEXE** (container bufet imbiss și cort, post trafo, container de reciclare ambalaje, bazin de retenție, bazin de rezervă incendiu, copertine cărucioare) cu regim de înălțime parter înalt sau parter și etaj 1, amenajarea de parcări supraterrane, realizare cale de rulare incintă și trotuare, accese rutiere și pietonale, racorduri la drumurile publice, amenajarea incintei cu spați verzi, mobilier urban, iluminat, amplasare mijloace publicitare, stații încărcare vehicule electrice, împrejmuire teren, realizare branșamente, organizare șantier în incintă.

Se propune o rezolvare urbanistica unitara prin raportarea ansamblului atat la vecinatatile imediate, cat si la contextul mai larg.

INDICATORI PROPUSI:

P.O.T. max = 50%

C.U.T. max = 1,5

Rh maxim = P+2, conform plansei de Reglementari Urbanistice.

Publicul este invitat sa transmita observatii la sediul Primariei Nanov in perioada 12.07.2021-05.08.2021 (25 de zile calendaristice din momentul depunerii la Primaria Comunei Nanov).

Observatiile si propunerile pot fi transmise in perioada 12.07.2021-05.08.2021 si in termen de 15 zile dupa acest termen, fie prin posta la adresa Str. Dunarii nr. 180, Comuna Nanov, Teleorman. Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare.

Întocmit,

S.C. REDESIGN URBE S.R.L.

mail: redesignurbe@gmail.com

